重庆市江津区应急管理局

关于江津双福“6·22”一般物体打击事故

防范和整改措施落实情况评估的报告

区政府：

根据《国务院安委会办公室关于印发生产安全事故防范和整改措施落实情况评估办法的通知》（安委办〔2021〕4号）文件要求,江津区安全生产委员会办公室牵头成立江津双福“6·22”一般物体打击事故评估组（以下简称评估组）开展该事故防范和整改措施落实情况评估工作，现将事故评估情况报告如下。

一、事故概况

2024年6月22日13时20分许，工人张XX和王XX在江津吾悦广场吾悦华府二期8幢701房开始作业。张XX在阳台上面的钢脚手架上打槽子，王XX在房屋内拆墙。当日15时许，正站在阳台外面脚手架上干活的张XX听到房屋内墙倒塌“轰”的一声（听到“轰”的一声前，听到有二锤敲打墙的声音），然后，张XX立即低头往里看，并喊“王师傅”，但没人回应。张XX立即跑过去，发现王XX仰面躺在正在拆的转角墙地上，转角墙墙体已全部倒在地面上。张XX立即把王XX抱起来背靠墙坐起，于当日15时7分拨打彭X电话。彭X于15时9分拨打120电话，于15时10分和15时21分分别再次拨打120电话；于16时9分拨打110电话。江津区第一人民医院医生到达现场对王XX进行了抢救，经抢救无效，现场宣布王XX死亡。随后，区应急管理局、区公安局、双福街道等单位到达现场开展应急处置工作。该事故造成直接经济损失约90万元。

事故发生后，区政府依法成立事故调查组开展事故调查，《江津双福“6·22”一般物体打击事故调查报告》（以下简称“事故调查报告”）经区政府批复依法向社会进行了公布。

二、评估工作开展情况

由区安委办组织，参加事故调查的相关部门派员组成评估组。评估组按照事故调查报告要求，采取调阅事故原始档案、查阅相关文件资料、现场检查和听取汇报等方式，对事故责任追究落实情况和事故防范措施落实情况进行了综合评估。

三、事故责任追究落实情况

自然人彭X，对安全生产工作重视不够，在拆除作业前，没有对施工作业人员进行书面安全技术交底，也没有记录签字确认；安全生产投入不足，没有为施工作业人员配备安全帽等劳动防护用品，也没有要求施工作业人员正确使用；现场安全管理缺失，未及时发现并有效制止作业人员的违法行为。以上行为违反了《建筑拆除工程安全技术规范》（JGJ147－2016）6.0.3和6.0.7、《中华人民共和国安全生产法》第二十一条第（五）项、第四十五条的规定，对此次事故负有责任。鉴于此次事故为一般事故，且彭X为自然人，根据《中华人民共和国安全生产法》第九十三条之规定，区应急管理局给予彭X23000元的罚款，彭X于2024年8月28日缴纳该罚款。

四、事故防范措施落实情况

（一）自然人彭X

自然人彭X深刻汲取了此次事故的教训，并举一反三，高度重视安全生产工作。对按法律法规要求承揽的施工项目工程，加大了安全生产投入，为从业人员提供了必须的劳动防护用品，并加强了作业现场的隐患排查，及时制止从业人员的违章违规作业行为，及时消除生产安全事故隐患，防止事故发生。

（二）双福街道办事处

一是健全装修领域监管机制。深入分析物业小区装饰装修监管存在的问题，建立健全监管机制。2024年8月，街道印发《双福街道装修领域全链条安全监管方案》，细化装修申报、安全监管、违建管理、建渣管理等各环节处置措施，明确街道各岗位、社区、物业服务企业、装修人各自安全管理责任，充分发挥物业服务企业“前哨”作用。二是强化会议安排部署。街道每月召开安全生产工作会议，安排部署各行业领域安全生产工作。并于2024年7月10日、9月29日、12月30日，2025年2月28日、4月30日召开安全生产大会，对装修领域全链条安全监管工作进行部署，突出强调居民住宅小区安全监管工作，督促物业公司压实责任。三是认真复盘事故。街道于2025年1月召开党工委会，对2024年全年生产安全事故及近6年生产安全事故进行全面复盘，深入分析事故类型、事故领域、事故原因，并对安全生产形势进行研判，研究形成工作措施，降低事故发生率。四是强化监督检查。2024年7月-2025年6月共检查物业公司104家，抽查住宅小区装修20户，发现问题29个（其中街道相关领导带队检查15次，发现问题18个），均已完成整改。2025年3月5日，街道分管安全领导带队再次督导吾悦华府装修工作，发现并指导整改问题3个，督促物业公司压实责任。五是强化培训教育。街道物业管理岗分别于2024年1月17日、3月29日、6月28日、9月20日，2025年1月22日、3月25日、6月12日召开培训会议，通报典型案例、开展警示教育，并开展物业服务区域安全生产、物业法规公益讲座、物业服务履约不到位、侵占业主公共收益等问题专项整治行动等培训工作，提升物业履职能力。

（三）新城悦（重庆）物业服务有限公司

一是强化部署。2024年6月22日以来，该物业公司召开安全会议3次，针对装修安全及装修注意事项、装修巡查方案进行多次强调及工作细化。二是开展培训。开展安全培训、应急突发事件处理流程培训共5次。主要针对物业工作中常见的消防安全、装修安全、员工岗位作业安全进行强化，加强了员工的安全意识，并对突发火情、高空坠物等应急突发事件处理流程进行分类培训，提升员工对各类突发事件的应急处理能力。三是加强巡查。小区安全巡查由每日2次增加到每日4次，装修巡查由每周覆盖1次增加到每周覆盖2次；并对小区天台、游乐场等重点部位加装监控摄像头11个，强化安全防范。四是加强宣传引导。针对办理装修的业主，书面告知注意事项；针对装修中的业主，巡查时提醒注意施工安全，每周固定向业主一对一推送装修安全温馨提示，针对小区游乐场、天台等存在安全隐患部位，设置醒目提示标语，提高业主安全防范意识。

五、评估意见

从事故责任追究落实情况、事故防范措施落实总体情况看，评估组经综合评估后一致认为，各单位均按照区政府批复意见，对有关责任人员作出相关处理；责任人员及有关单位汲取事故教训，举一反三，基本落实了事故调查报告提出的事故防范措施整改。

重庆市江津区应急管理局

2025年7月8日